



In deze nieuwsbrief vertellen wij u graag meer over de plannen voor de nieuwbouw in de Zeevaardersbuurt. Er gebeurt veel in de wijk en we houden u graag op de hoogte.

Wilt u tussendoor weten hoe het gaat?

Scan de QR code voor de laatste stand van zaken op onze website.



## Planning werkzaamheden

Goed nieuws over de nieuwbouw! De heipalen voor de woningen zitten in de grond en het boren is klaar. De grote boormachine is daarom weggehaald. De basis voor de nieuwe woningen is dus klaar. Binnenkort worden er nog wel enkele stalen paaltjes geplaatst voor de vluchtrampen.

## De volgende stap

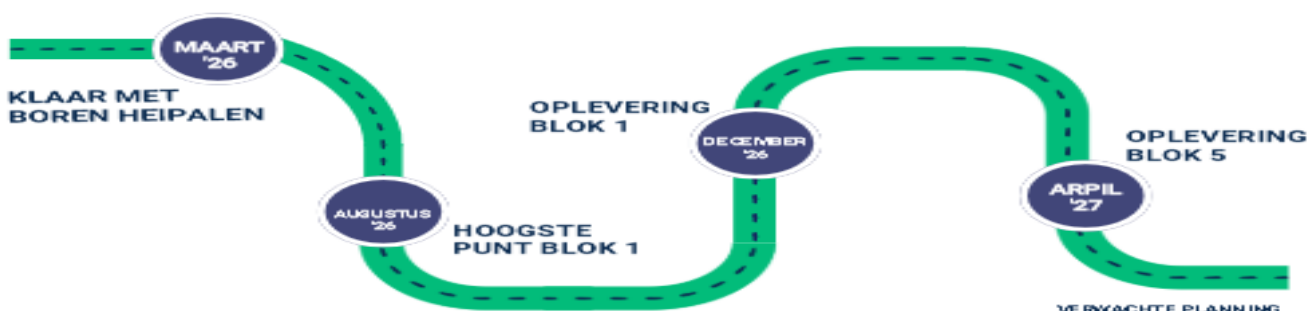
Nu gaan we beginnen met het storten van de fundering en meteen daarna het leggen van de eerste vloeren. In deze periode rijdt er veel bouwverkeer van en naar de bouwplaats. Onder het kopje 'Bouwverkeer' leest u hoe we dit regelen.

## Wanneer zijn de woningen klaar?

De 89 nieuwe woningen worden in delen opgeleverd. We werken blok voor blok. Als alles volgens planning gaat, is het eerste blok woningen in de Nieuwe Kerkstraat straat tegen het einde van dit jaar klaar.

## Heeft u interesse?

Wilt u in een van deze woningen wonen? Of bent u benieuwd hoe ze eruitzien? Hou dan onze website in de gaten. Daar ziet u de ontwerpen en leest u wanneer de verhuur start.



## Route bouwverkeer

Met de aannemer, gemeente en Waterweg Wonen hebben we de een nieuwe vaste bouwroute afgesproken. Om deze route te kunnen gebruiken zijn er nog een aantal aanpassingen in de wijk nodig vanuit de gemeente. Op het kaartje hieronder, ziet u welke route het bouwverkeer zal gaan rijden. Tot dat de aanpassingen zijn gemaakt hebben we met de aannemer afgesproken de Binnensingel en de Nieuwe Kerkstraat voor zwaar bouwverkeer te vermijden. Zij sturen erop aan dat ook de onder aannemers en chauffeurs zich aan deze afspraken houden.



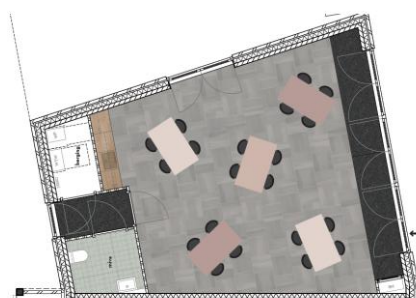
## Buurtkamer

In de plannen voor de nieuwbouw komt ook een buurtkamer. Dit wordt een gezellige plek waar de hele wijk welkom is. We praten op dit moment met de gemeente over wat we in deze ruimte precies gaan doen.



### Denk met ons mee!

Heeft u zelf een leuk idee voor de buurtkamer? Of mist u nog iets in de wijk? Laat het ons dan weten! Wij horen graag uw plannen.



## Werktijden Riz

De werktijden van de bouwaannemer zijn anders dan die van de sloopaannemer. Er mag op werkdagen gewerkt worden tussen **07.00 uur en 19.00 uur**. Vaak stopt de aannemer al eerder op de dag.

Soms loopt het werk anders dan gepland. Alleen in die bijzondere gevallen wordt er ook op zaterdag gewerkt. Zo zorgen we ervoor dat de woningen op tijd klaar zijn.

### Vragen of reageren



Heeft u een vraag over de werkzaamheden, laat het ons dan weten. Menno van Houdt en Eva Versteegh zijn uw contactpersonen. U bereikt hen via:

**Tel:** (010) 475 96 66

**e-mail:** [wstg@samenwerking.nl](mailto:wstg@samenwerking.nl)