



nr. 15 - september 2026

Het is zover! We starten deze week in de eerste woningen met de groot onderhoud- en verbeterwerkzaamheden. In deze nieuwsbrief leest u meer over:

- De start van de eerste woningen
- De huiskamerwoning
- De locatie van onze bouwkeet
- Het stappenplan voor de komende periode
- Parkeren tijdens de renovatie

De verbouwing start deze week

Na een lange en zorgvuldige voorbereiding is het zover: we starten met de eerste woningen. We beginnen bij huisnummer 402 en werken zigzaggend naar beneden tot en met nummer 366.

Elke dag starten we met één woning en leveren we -aan het eind van de werkzaamheden- één woning op. Naar verwachting is deze eerste rij halverwege oktober klaar.

De bewoners van deze woningen kregen in de afgelopen weken aanvullende informatie. Zij hebben zich stapsgewijs voorbereid op de verbouwing en hun logeerperiode. Ook familie en naasten hielpen waar ze konden.

Wij wensen alle bewoners en prettige logeerperiode en straks veel woonplezier in de verbouwde woning!

Even tot rust komen in de huiskamerwoning

Tijdens de verbouwing gebeurt er veel: we boren, slopen, voeren materiaal aan en af en bouwen natuurlijk weer op. Onze vaklui werken iedere werkdag van **07.00 tot 16.00 uur**. Dit betekent het komende jaar meer drukte en geluid in het gebouw.

Woont u vlak naast de woning waar veel onrust of geluid is? Kom dan naar onze **huiskamerwoning**. Hier kunt u even tot rust komen of gezellig een praatje maken met een buur.

Huisnummer 416 op de eerste verdieping is van 16 september tot 16 oktober 2026 de huiskamerwoning.

Wij zorgen ervoor dat de huiskamerwoning zo ver mogelijk van de werkzaamheden vandaag ligt. Daarom verplaatsen wij tijdens de verbouwperiode de locatie van de huiskamerwoning. Op het projectinformatiebord leest u altijd de locatie van de huiskamerwoning.



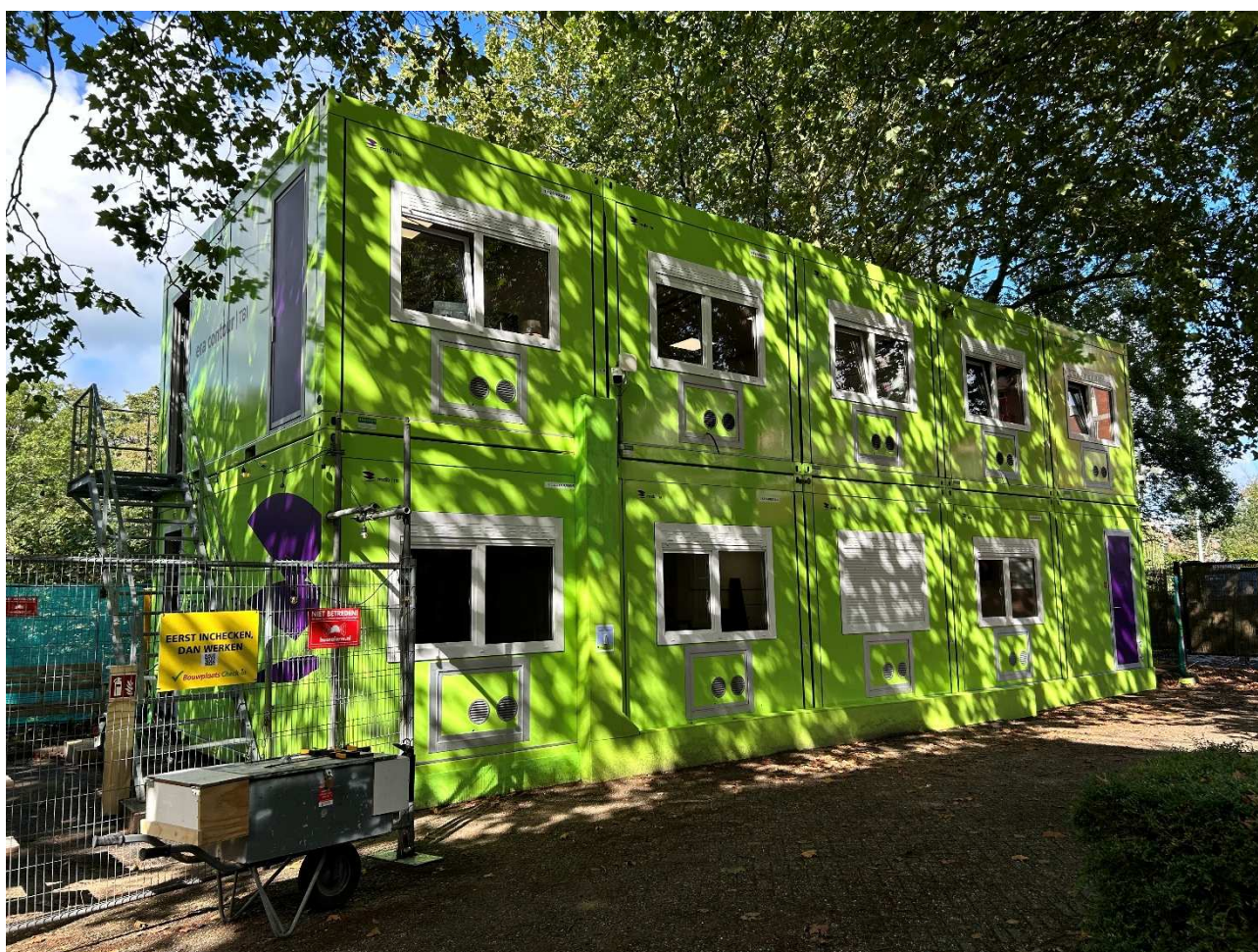
Huiskamerwoning 416 op de eerste verdieping

Huisregels van de huiskamerwoning

We willen dat de huiskamerwoning een fijne en rustige plek is voor iedereen. Iedereen is welkom. Aan het begin van de werkdag doen wij de voordeur van het slot. Zo kan iedereen in- en uitlopen. Aan het eind van de werkdag doen wij de voordeur weer op slot. In de huiskamerwoning leest u wat de huisregels zijn. Lees ze goed door voordat u gebruik maakt van de woning.

Onze bouwkeet staat

U was er misschien al aan gewend geraakt: ons tijdelijke kantoor in woning 326 op de eerste verdieping. Inmiddels zijn we verhuisd naar onze nieuwe bouwkeet. Hij is niet te missen met zijn felgroene kleur. Onze bouwkeet staat aan de zijkant van het gebouw aan het eind van de Willem de Zwijgerlaan. Heeft u een vraag aan ons die u niet telefonisch wilt stellen? Dan kunt u langskomen bij onze bouwkeet. Is het voor u lastig om de trap op te lopen, dan komen we uiteraard naar u toe. Onderaan de bouwkeet hangt een deurbel, waarmee u ons kunt laten weten dat u beneden staat.



Onze bouwkeet



De deurbel voor bewoners

Het stappenplan voor de komende periode

Tijdens het huisbezoek kreeg u informatie over de verbouwing. Dit zijn de belangrijkste vervolgstappen:

1. **Startgesprek:** ongeveer 3 weken voor de verbouwing ontvangt u informatie, verhuisdozen en afdekfolie.
2. **Woning voorbereiden:** u verplaatst meubels en pakt uw spullen in.
3. **Vorbereiden op het logeren:** u pakt uw logeerspullen in.
4. **Sleutelgesprek:** 1 dag voor de verbouwing levert u uw reserve huissleutels in en ontvangt u de sleutel van de logeerwoning.
5. **Logeren en verbouwing:** we verbouwen uw woning terwijl u uit logeren bent.
6. **Oplevering:** uw woning wordt aan u opgeleverd.
7. **Terug naar huis:** u verhuist terug naar uw woning.

Tijdens het startgesprek legt de wooncoach alles uit. U ontvangt dan ook een tweede informatieboekje. Ben u benieuwd naar het tweede informatieboekje? U vindt een inkijkexemplaar in het projectinformatiebord in de centrale hal. Blader er gerust een keer door!

Parkeren tijdens de verbouwing

Voor de zomervakantie vroegen wij wie een eigen auto heeft. Er zijn enkele bewoners met een eigen auto. Wij begrijpen dat dat niet alle bewoners goed ter been zijn en graag dichtbij het woongebouw parkeren. Daarom plaatsen we bij een aantal parkeerplaatsen bij de hoofdentree een bord. Wij vragen die plekken vrij te houden voor bewoners. Omdat deze plekken openbaar zijn, kunnen wij niet voorkomen dat anderen, zoals bezoek, bezorgdiensten en thuiszorg, hier parkeren. Toch hopen we dat dit de autobezitters helpt om dichtbij de woning te blijven parkeren.

Wooncoach Donneke is uw contactpersoon

Heeft u vragen over het groot onderhoud- en verbeterproject? Neem dan contact op met wooncoach Donneke.

 06 - 12 68 58 20 (bellen of Whatsapp)

 HC100@eracontour.nl

Haar werkdagen zijn: maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag.

