



De zomer is begonnen en we hopen dat u geniet van de zonnige dagen!

In deze nieuwsbrief praten we u graag bij over de voorbereidingen van het groot onderhoud- en verbeterproject en wat u na de zomer van ons kunt verwachten:

- Keuze opties door de klankbordgroep
- De proefwoning en modelwoning
- Sociale afspraken tijdens de werkzaamheden

Wat gebeurde er de afgelopen maanden;

Met de klankbordgroep kwamen we bij elkaar
Samen met de klankbordgroep hebben we een leuke sessie gehad. We kozen samen de opties voor de nieuwe keukens en badkamers. We kozen de kleuren voor de keukenfrontjes en aanrechtbladen.

Ook de badkamertegels zijn nu bekend. Daarbij spraken we over uitbreiding van de keuken.

Standaard krijgt iedereen 3 onder- en 3 bovenkastjes. U kunt straks ook een kastje bijkopen.



Deze foto is alvast een voorproefje. U ziet de 5 opties voor de keukens. Het staande deel is het frontje, het liggende deel het aanrechtblad.

Hoe deze kleuren er in het echt uit zien en wat u precies kunt kiezen, laten we in het najaar aan u zien wanneer de proefwoning klaar is. Deze keuzes nemen we straks mee verder in het plan voor de werkzaamheden.

Na de zomer;

Stelt Ladies at Work zich voor

Na de zomer stelt Ladies at Work zich aan u voor. Zij worden uw vaste contactpersonen tijdens de werkzaamheden.

Starten we met de proefwoningen

De woningen aan de van der Driftstraat 72, 74, 76 en 78 worden proefwoningen. Na de bouwvakantie start de aannemer met het maken van de proefwoningen. Hierin proberen we alvast de plannen uit die we straks in de woningen willen toepassen. Zo kunnen we op tijd zien wat goed werkt en waar we misschien de plannen moeten veranderen.

Wanneer iedereen tevreden is met de werkzaamheden, wordt een van deze woningen de modelwoning voor het project. Wij nodigen u dan uit om te komen kijken zodat u kunt zien hoe uw eigen woning eruit komt te zien.

Vertellen we u meer over de logeerwoningen

We zijn weer een stap verder met de plannen en weten nu dat we u een logeerwoning aanbieden wanneer Muddebouw aan de binnenkant van uw woning werkt. De planning is nog niet rond, maar we verwachten dat de bewoners van de bovenwoningen maximaal 4 weken in een logeerwoning tijdelijk wonen. Voor de benedenwoningen is dat langer. Voor de benedenbewoners denken wij nu dat dit verblijf in de logeerwoning 2 maanden duurt.

Pas wanneer de proefwoningen klaar zijn weten wij hoe lang u precies uit logeren gaat en wat de planning is. De 4 proef/modelwoningen richten we in als logeerwoningen. Zo kunnen alle bewoners logeren in een van deze 4 woningen en blijft u in de straat of in de wijk tijdens de werkzaamheden.

Maken we afspraken met de bewoners van de benedenwoningen

Woont u in een benedenwoning? Dan nemen we na de zomer contact met u op voor een individueel gesprek. We bespreken dan wat de werkzaamheden voor u betekenen en waar we rekening mee moeten houden.

Ontvangt u van ons het Sociaal Plan

Op onze website vindt u het Basisplan Sociale afspraken in projecten. Vanuit dit basisplan schrijven we het Sociaal Plan voor u. We verwachten in het najaar het Sociaal Plan met u te kunnen delen. Hierin staan alle afspraken die we met elkaar maken specifiek voor dit project.

Denk aan onderwerpen zoals;

- wanneer en hoe er in uw woning wordt gewerkt en welke afspraken wij maken over het tijdelijk logeren,
- wat bieden wij u voor de overlast (zoals de logeerwoning),
- welke kosten vergoeden wij,

TOT SLOT

Voor nu wensen we u een fijne zomer toe!

Geniet van het mooie weer en we kijken er naar uit u na de zomer weer te spreken!



Vragen of reageren

Maaike Roring, Sociaal Projectleider
(Op vakantie van 20 juli t/m 10 augustus. In deze periode kunt u contact opnemen met Eva Versteegh. Na de zomer stelt ook zij zich voor als nieuw projectlid)

T: 010 475 9666 of @: wstg@samenwerking.nl