



In deze nieuwsbrief leest u over:

- **Wat we nu doen**
- **Inlooptuurtjes**
- **Bijlage: Werksessies**

Elk kwartaal ontvangt u een nieuwsbrief. Veel leesplezier!

Wat we nu doen

De afgelopen maanden onderzochten we uw woongebouw. De onderzoeken hebben ons meer inzicht gegeven, maar we kwamen ook een aantal tegenvallers tegen. Hierdoor blijkt dat er meer geld nodig is dan gedacht. We kijken nu of we extra budget kunnen vrijmaken. Ook nemen we iets meer tijd om zorgvuldige keuzes te maken.

We zoeken naar de juiste keuzes en beste aanpak voor uw woongebouw en voor u als bewoner.

Wij verwachten hier na de zomer meer duidelijkheid over te hebben.

Inlooptuurtje in proefwoning 276

Op 2 juli is het inlooptuurtje tussen 14.00 en 15.00 uur. U bent dan van harte welkom. Dit is het laatste inlooptuurtje voor de zomerstop. Na de zomer is er op woensdag 3 september weer een inlooptuurtje van 14.00 tot 15.00 uur.



Vragen of reageren

Maaïke Roring

Sociaal Projectleider

Tel: 010 475 9666

e-mail : wstg@samenvoerking.nl

Bijlage: Werksessies

Sinds half april ziet u de informatieborden in de hal. Op 17 april zag u wooncoach Monique in de hal bij deze borden. We vroegen aan u of we het juiste hebben gezien en gehoord over uw woning en woongebouw.



Er zijn 7 werksessies geweest in de proefwoning waarin we nog meer informatie bij u ophaalde. De punten bespreken we en nemen we -waar mogelijk- mee in het projectplan.

Hieronder leest u per onderwerp de vragen die u stelde of de wensen die u heeft.

Techniek

- Zijn extra stopcontacten in de woning mogelijk?
- Worden alle leidingen vervangen?
- Krijgen de bewoners nieuwe radiatoren?

Comfort

- Kan er een klappaampje boven de balkondeur komen?
- Krijgt iedereen een nieuw zonnescerm?

Badkamer, toilet en keuken

- Kan er een radiator in de badkamer komen?
- Komt er een extra stopcontact in de badkamer?
- Is een douchewand in de badkamer mogelijk?
- Bieden jullie hulpgrepen aan in de badkamer?

Mobiliteit

- Kunnen de rookmelders na aanslaan makkelijker uit?

Uiterlijk van het gebouw

- Kunnen de galerijen en boeiborden vaker schoongemaakt worden?
- Worden de lelijke lekkageplekken op balkons en galerijen weggehaald?

- Kan het stallen van fietsen en rollators op een nettere manier?
- Kan de uitstraling van de lift, voordeuren en balkonhekken moderner?
- Kan het hoekje bij de parkeerplaatsen netter?
- Kunnen er bankjes voor de deur om buiten te zitten of te wachten komen?
- Bewoners zijn blij met het atrium en de planten.
- Blijven de lage hekjes tussen de balkons voor de vluchtroute?

Veiligheid

- Veilig voelen in en rond het gebouw vindt men een belangrijk onderwerp. Fietsen door het atrium geeft een onveilig gevoel.
- Kan er betere verlichting bij de entrees en in de gangen komen?
- Kan er een fietsenhok bij de ingang komen?
- Kan er na schoonmaak van de lift de vloer droog gemaakt worden?
- De hangjongeren rondom het gebouw worden als erg vervelend en onveilig ervaren.
- Kunnen er bredere looppaden en lagere drempels gemaakt worden?

Hulp aan bewoners

- Is er hulp bij praktische zaken, zoals inpakken of gordijnen afhalen?
- Let op dat de persoonsalarmering mee moet naar de eventuele logeerwoning.

Algemeen

- Bewoners wachten op duidelijkheid over de plannen.
- Bewoners willen een vast aanspreekpunt (huismeester).
- Is het mogelijk om binnen het gebouw te verhuizen voordat lege woningen opnieuw worden verhuurd?
- Er is opgemerkt dat Mark van der Velde niet vaak zichtbaar is op het complex.

Tot slot

De technische onderzoeken die we deden en de gesprekken die we voerden met u, zijn een goede basis om keuzes te maken.