

The background features a dark blue field with various colorful, rounded geometric shapes in shades of teal, green, brown, and purple, arranged in a dynamic, overlapping pattern.

Jaarvergadering 2024

Stichting
Huurdersraad
Samenwerking

10 April 2024

Welkom

Huishoudelijke mededelingen

✓ Er is koffie, thee en wat lekkers.

✓ Einde uiterlijk 21:00 uur.

✓ Vragen/opmerkingen aan het einde.

✓ Maak het u comfortabel.



Agenda



TERUGBLIK OP
2023



VOORUITBLIK
2024



PAUZE



QUIZ DE
HUURDERSRAAD



VRAGEN?



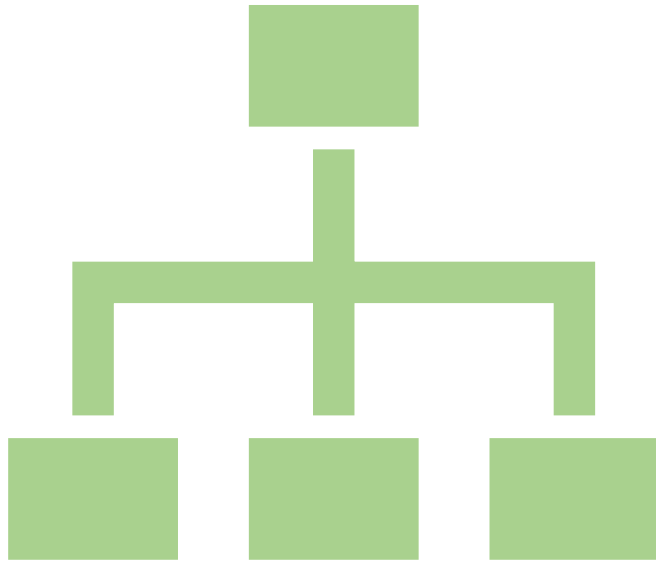
Terugblik 2023

HET BESTUUR



- Anouschka Somai: Voorzitter
- Jan Holtslag: Vice-voorzitter
- Jessica Veldhuis: Penningmeester
- Cor van de Hoek: Secretaris
- Carla Autar: 2^e secretaris
- Jan Kanters: Algemeen bestuurslid
- Gilles Pappers: Algemeen bestuurslid

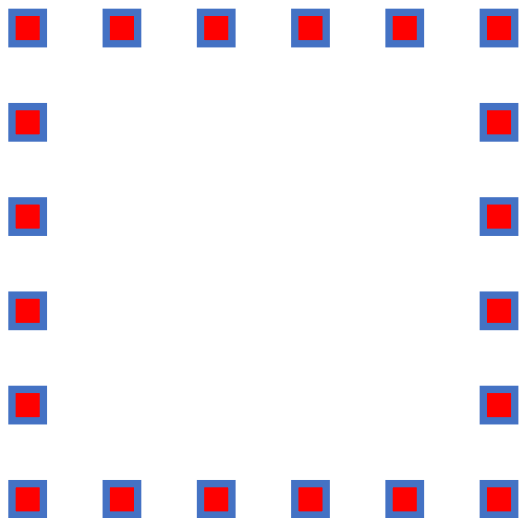
ORGANISATIESTRUCTUUR



Portefeuilles:

- Algemene zaken en secretariaat
- Wonen en Zorg
- Vastgoed
- Financiën en contracten

ALGEMENE ZAKEN EN SECRETARIAAT



- Er is een nieuw rooster van aftreden opgesteld.
- Er is een nieuw formulier omtrent de welkomstperiode, zittingstermijnen en geheimhouding gemaakt.
- Elke 2^e dinsdag van de maand (m.u.v. de maand juli) is de reguliere vergadering gehouden.
- Er is 4 keer vergaderd met het management van Samenwerking.
- Er zijn diverse verdiepingsoverleggen tussen leden van de Huurdersraad en medewerkers van Samenwerking geweest.
- Er is 2 keer een tripartietoverleg geweest met de gemeente Vlaardingen, Samenwerking, Waterweg Wonen en de beide huurdersraden.
- De jaarvergadering heeft op 18 april 2023 plaatsgevonden.

Onderwerpen 1/2

- Wonen Welzijn en Zorg voor ouderen.
- Passend wonen voor iedereen.
- Geen huurverhoging.
- Prestatieafspraken.
- Strategisch beleidsplan.
- Warmtetransitie.
- Verduurzamen.



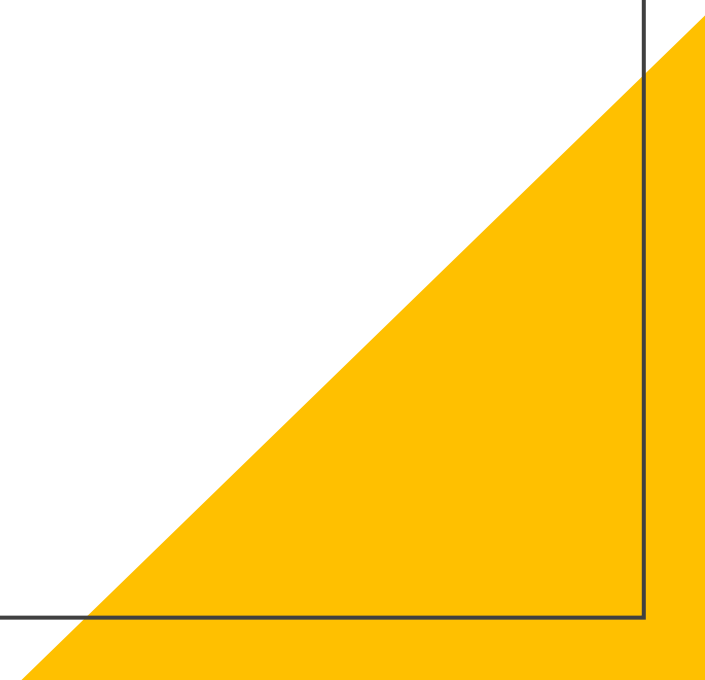
Onderwerpen 2/2

- Woningen voorzien van zonnepanelen.
- Planvorming: meer woningen voor senioren bouwen.
- Projecten zoals HZ240 en West 64, maar ook de renovaties en (ver)nieuwbouw.
- Opnemen van de huur- en servicekostenspecificatie per adres op de website.
- Procedure voor werving en selectie van RvC-commissarissen.
- Klachten van huurders.
- Verbinding met huurders.



Vooruitblik 2024

De reis van de Huurdersraad



Categorieën

De interne organisatie

De huurdersraad en
partijen

De huurdersraad en
huurders

Doelstellingen 2024



Goede bedrijfsvoering
huurdersraad



Betere relatie en
samenwerking met partijen



Betekenisvol zijn voor de
huurders

Pauze



De Quiz

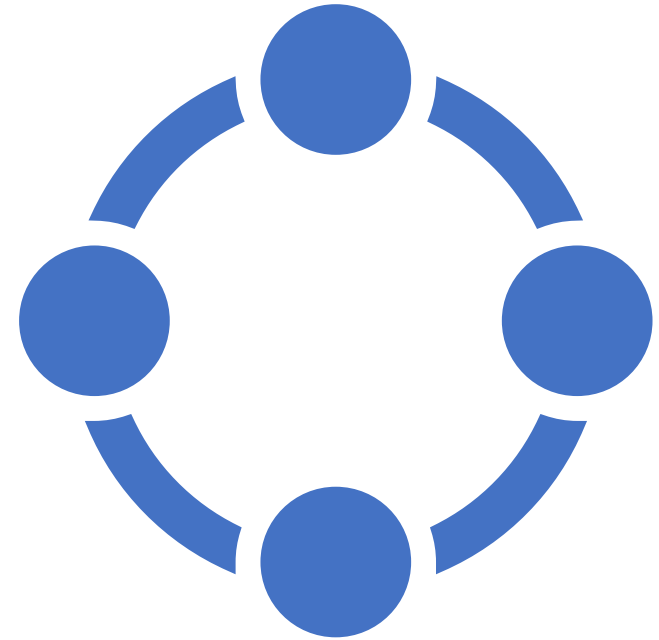
Spelregels:

- ✓ U krijgt een bordje met een rode en groene zijde.
- ✓ U krijgt 5 stellingen te zien.
- ✓ Geef bij elke stelling aan of u het eens of oneens bent met de stelling.
- ✓ Groen is eens.
- ✓ Rood is oneens.



Stelling 1

De
Huurdersraad
is een afdeling
van
Samenwerking.



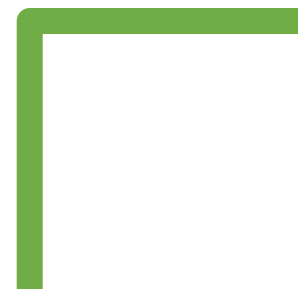
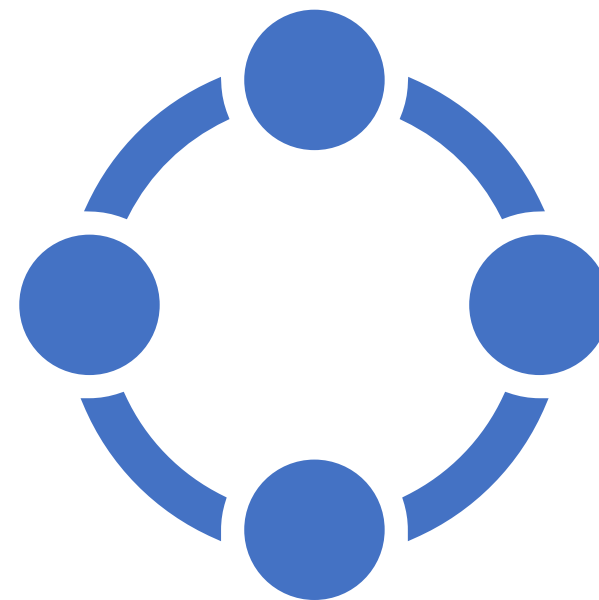
Stelling 2

De Huurdersraad
heeft invloed op
wat Samenwerking
doet.



Stelling 3

Samenwerking betaalt
de Huurdersraad.



Stelling 4

De
Huurdersraad
is een
klachtenbureau



Stelling 5

De Huurdersraad
overlegt met
Samenwerking,
Gemeente,
RVC, andere
Huurdersraden en
de Politie.



Vragen?



Actieplan Geluid Vlaardingen. Vanwege geluidsoverlast
autoverkeer diverse wegen waaronder de
Dillenburgsingel.

Communicatie met het
kantoor is onvoldoende.

Zijn er algemene
onderhoudsplannen bekend?

Groenvoorziening zou wat mooier
mogen en de bomen zijn ook aan
vervanging toe!!

Hoe denkt de Huurdersraad over
ontlabelen en wat kan er worden
gedaan in geval van overlast?

Er zijn bewoners die er een
puinhoop van maken zoals
geluidsoverlast! drugs!

A 3D rendering of a puzzle with one red piece standing out among many white pieces. The puzzle pieces are arranged in a grid, and the red piece is the only one of its color. The pieces are white with a glossy finish, and the red piece is also glossy. The background is a light gray color.

**Bedankt voor uw
komst.**

